

[2025 年 10 月 7 日配信]

報道機関 各位

公立大学法人名桜大学
株式会社穴吹ハウジングサービス
株式会社 OneNote

名桜大学とあなぶきグループが共同で 地域課題の解決方法を探求する産学連携プロジェクト学習を実施

公立大学法人名桜大学（沖縄県名護市、理事長：高良文雄、学長：砂川昌範、以下、名桜大学）は、株式会社穴吹ハウジングサービス（香川県高松市、代表取締役社長・新宮章弘、以下、あなぶきハウジングサービス）、およびあなぶきハウジングサービスのグループ会社で、沖縄県内に民泊運営代行業を行う株式会社 OneNote（沖縄県那覇市、取締役社長・尾崎秀尚、以下、OneNote）と共同で、2025 年度後学期に産学連携によるプロジェクト学習を開講します。本演習は、地域課題に対して座学に加え「アイデアソン」の実施等、『生きた学術』を実体験で学ぶことで、学生それぞれの専門性を活かした課題解決のアプローチと地域に根付いた新規事業創出に向けた事業企画のノウハウを身につけることを目的としています。

本演習は名桜大学の全学科から受講生を募集し、沖縄県および名護市周辺地域の観光をめぐる地域課題と、民泊事業について座学と施設見学を通じて学び、その上で受講生の専門性を活かしたアイデアソンを通じて地域改題解決に向けた新規事業立案を体験します。

演習は 4 回に分けて実施します。初回は座学により地域の観光課題へのアプローチの一つとして民泊事業について理解すると共に、あなぶきハウジングサービスのグループ企業が手掛ける地域課題に対する事業事例やマーケティング手法について学びます。2 回目は OneNote が運営管理する名護市周辺の民泊施設を見学し、立地やコンセプト、ターゲット層およびホテル等との違いについて理解をした上で、3 回目では実際に民泊施設での合宿を実施して沖縄本島北部地域における観光や民泊の活用についてアイデアを模索するアイデアソンを実施します。最終的には、地域の課題解決に向けた事業企画を競います。

名桜大学では、産学連携による本演習を通じて、地域社会における課題の認識と課題解決に向けた主体性を持った学習力を身につけます。また、学生目線の発想で地域課題を発見し、グループワークを介して地域課題とその解決方法について論理的に思考すると共に、その考えを発表することで自身の意見を表現する能力を磨いていきます。

No.	回数	日付	時間	タイトル・内容概要
1	第1～3回	9月26日(金)	13:00～18:00	第1回：オリエンテーション（授業概要） あなぶきグループの事業概要や沖縄における事業の説明 第2回：新規事業の考え方やあなぶきの新規事業、 地域課題×新規事業の事例紹介 第3回：地域課題・マーケティング
2	第4～5回	10月25日(土)	11:00～16:00	第4～5回：民泊施設見学・見学してのディスカッション ※高松メンバーはZoom参加も可
3	第6～11回	11月22日(土) ～23日(日)	15:00～翌12:00	第6～9回：概要説明、「観光・民泊」アイデアソン（※民泊合宿1泊2日） 第10/11回：「観光・民泊」アイデアソンの発表 + 事業計画の作成について説明
4	第12～15回	12月13日(土)	9:00～16:00	第12/13回：アイデアソンで発表された案についての事業計画作成・支援 第14回：事業計画発表 第15回：講義全体の振り返り

プロジェクト学習全体日程および概要



右から科目担当教員である人間健康学部健康情報学科教授・木暮祐一、株式会社 OneNote 代表取締役社長・尾崎秀尚さん、株式会社穴吹ハウジングサービス HG 経営戦略本部 執行役員本部長・香西秀紀さん、株式会社穴吹ハウジングサービス HG 経営戦略本部 DX 推進室・大西桃代さん





第1回目の座学（講義）の様子

■あなぶきハウジングサービス概要

社名：株式会社穴吹ハウジングサービス

本社：〒760-0027 香川県高松市紺屋町 3-6

設立：1983 年 11 月 28 日

資本金：1 億円

代表者：代表取締役社長 新宮章弘

事業内容：分譲マンション等の建物管理事業・賃貸仲介・賃貸管理事業・パーキング事業等

URL： <https://www.anabuki-housing.co.jp>

■One Note 概要

社名：株式会社 OneNote

本社：沖縄県那覇市松尾 1 丁目 10 番 24 号 ホークシティ那覇ビル 8F

設立：2015 年 10 月 1 日

資本金：9,900,001 円

代表者：代表取締役社長 尾崎秀尚

事業内容：民泊運営代行業・ホテル運営代行業等

URL： <https://www.1note.co.jp/>

<本件に関する問い合わせ先>

公立大学法人名桜大学 入試・広報課（広報室） 木暮、宮城 Tel：0980-51-1056

株式会社穴吹ハウジングサービス ブランド・広報室 高畑 Tel：087-8222-3110